



 **Vivir Bien**<sup>®</sup>  
Salud Integral

**Presentación de  
Franquicia**



# Historia

En pleno corazón de la Ciudad de México, en el 2018, nace un entusiasta y ambicioso proyecto destinado a cambiar vidas, la Clínica Médica Vivir Bien.

Durante el primer año se desplegó un arduo y persistente trabajo de impulso a la marca y al concepto mediante trabajo de campo, redes sociales y referidos.

Con la pandemia de Covid-19 cambió radicalmente la operación de la Clínica para lo cual desarrollamos un método para que las consultas on-line fuesen tan efectivas como las presenciales, método que aún seguimos usando exitosamente.

En el 2021 implementamos un concepto único en México “Salud Integral”, brindando a nuestros pacientes un tratamiento 360 con el servicio de Médicos Bariatras, Nutriólogos, Psicólogo y estética corporal.

Continuando con el crecimiento del negocio, en el 2023 se mejoraron instalaciones, equipo, software, aplicaciones específicas y especializadas, pensando siempre en brindar la mejor atención a nuestros pacientes.

Siguiendo con nuestro objetivo de cambiar vidas y buscando apoyar a muchas más personas con alteraciones metabólicas, decidimos implementar el plan de franquiciar el negocio, que fue nuestro gran objetivo desde que se decidió fundar la Clínica.

# Productos



- ✓ Laxante
- ✓ Termogénico
- ✓ Nutracéutico
- ✓ Metabolizador
- ✓ Hiporexico
- ✓ Oligoelemento
- ✓ Nutracéutico
- ✓ Suplemento
- ✓ Hepatoprotector
- ✓ Reductivo
- ✓ Reafirmante

# Servicios



Consulta bariátrica



Consulta nutricional



Consulta nutrigenética



Consulta de control de enfermedades crónico – degenerativas



Aparatología y estética corporal

PRESENTACIÓN DE FRANQUICIA

# Diferenciadores

Las ventajas competitivas de la **CLÍNICA MÉDICA VIVIR BIEN<sup>®</sup>** son:



Especializados en el tratamiento de pacientes obesos, con sobrepeso y síndrome metabólico.



Tratamiento integral que garantiza resultados.



Tecnología de punta para un diagnóstico efectivo.



Comunicación con el paciente manteniendo un seguimiento durante su tratamiento integral.



Régimen alimenticio, ejercicios y acondicionamiento personalizado.



Uso de productos específicos y exclusivos.

# Filosofía



## MISIÓN

Proporcionar a todos nuestros pacientes una atención integral que sobrepase sus expectativas en cuanto a calidad, calidez y sobre todo en la efectividad del diagnóstico y el tratamiento para controlar y/o disminuir su peso a niveles óptimos, previniendo así la aparición de patologías más graves.



## VISIÓN

Posicionarnos como la clínica de confianza, la de primera elección, diferenciándose del resto por nuestros servicios integrales de primer nivel, siendo accesibles y asequibles para nuestro target.



## VALORES

**ASERTIVOS**, en nuestros diagnósticos y tratamientos.

**COMPROMETIDOS**, en devolver y conservar la calidad de vida de nuestros pacientes.

**ÉTICOS**, en el tratamiento integral hacia nuestros clientes.

**APASIONADOS**, por el desempeño de nuestras actividades.

**IDEALISTAS**, en la lucha contra la obesidad y patologías concomitantes.

**EMPÁTICOS**, entendiendo las necesidades de nuestros pacientes.



# Modelos de Franquicia

**\$200,000+IVA**  
Cuota de Franquicia

Exitoso modelo de negocios

Toda la experiencia y know how de la CMVB

Capacitación y manuales operativos

**Modelo 80m<sup>2</sup>**

**\$930,000+IVA**  
Inversión inicial total

**15 meses**  
Retorno de inversión

**Modelo 40m<sup>2</sup>**

**\$760,000+IVA**  
Inversión inicial total

**13 meses**  
Retorno de inversión

# Zona de expansión

Iniciando con una expansión a nivel local en CDMX, algunas zonas y colonias de interés son:

## Benito Juárez

Nápoles  
Del Valle

## Álvaro Obregón

San Ángel  
Santa Fe

## Cuahutémoc

Roma Norte  
Juárez

## Coyoacán

Ciudad Jardín  
Del Carmen

## Tlalpan

Jardines en la montaña  
Pedregal San Nicolás

Continuando con una expansión regional en:

Querétaro

Hidalgo

Puebla

Morelos



# Acceso a...



Aprobación de local



Know How



Uso y explotación de marca  
CLINICA MÉDICA VIVIR BIEN®



Capacitación Inicial



Proveeduría exclusiva



Manuales operativos



# Proceso de otorgamiento

## PASO 1

Solicitud de Franquicia

## PASO 2

Informe Preliminar de Franquicia

## PASO 3

Carta intención

## PASO 4

Evaluación del candidato

## PASO 5

Evaluación de ubicación

## PASO 6

Contrato de Franquicia





# ALCÁZAR

& COMPAÑÍA<sup>®</sup>

 +52 (55) 5264 0888

 [www.alcazar.com.mx](http://www.alcazar.com.mx)

 [consultas@alcazar.com.mx](mailto:consultas@alcazar.com.mx)

 C. Enrique Rébsamen 512, Narvarte Poniente, Benito Juárez. C.P. 03020, CDMX.



@Alcazarmx



@Alcazarmex

