

PUYAS

GRILL & BAR



Circular de oferta de franquicia



Puyas Grill & Bar es un restaurante familiar especializado en carne a la parrilla, con recetas originales de la casa y un ambiente muy familiar y agradable. La empresa es propiedad de la familia Lacayo, mismos dueños del restaurante **Los Ranchos**.

Puyas Grill & Bar está dirigido a un mercado más masivo, de corte más popular.

Somos el lugar ideal para disfrutar con amigos, compañeros de trabajo, familia o simplemente compartir con alguien especial.

PUYAS

GRILL & BAR



PUYAS

GRILL & BAR



PUYAS

GRILL & BAR



Nos caracterizamos por hacerte vivir momentos únicos y alegres, pues hacemos de cada momento una celebración.



El restaurante, ubicado en el Centro Comercial Plaza Mundo en Soyapango, San Salvador, cuenta con 16 años de operaciones, período durante el cual ha logrado posicionarse como una de las mejores opciones gastronómicas salvadoreñas.

Ahora la empresa se adentra en el camino de la expansión a través de la franquicia y otras vías asociativas, con la finalidad no solo de ampliar su presencia en el mercado, sino también de ofrecer a inversionistas, empresarios y emprendedores la oportunidad de participar en un concepto de amplio reconocimiento nacional.



Ventajas del

Concepto

- Nos respaldan 16 años de experiencia en el mercado salvadoreño .
- Nuestra principal fortaleza es la calidez en el servicio.
- Recetas únicas en su estilo.
- Productos cuidadosamente seleccionados.
- Evaluación continua de procesos.
- Programa de capacitación inicial.
- Manual de operación para el franquiciado y operarios.
- Asistencia y apoyo permanente.
- Diseño y adecuación del local a la atractiva imagen de **Puyas Grill & Bar**.
- Exclusividad de zona para el franquiciado.
- Oportunidad de tener un negocio propio de inversión y rentabilidad atractiva.

PUYAS

GRILL & BAR



PUYAS

GRILL & BAR



La franquicia se ofrecerá en dos formatos:

- **Puyas Grill & Bar:** Restaurante Full Service.
- **Puyas Grill & Bar Express:** Formato de menores dimensiones y con menú limitado.

Plantilla inmobiliaria

Locales ubicados a pie de calle, en strip malls (preferiblemente en primer piso) y en centros comerciales integrales seleccionados.

Área ideal:

- Formato Full Service: 200 a 250 m2 en adelante.
- Formato Express: 80 a 120 m2.
- Zonas comerciales de alto tránsito.
- Zonas residenciales con alta densidad de población.
- Buena visibilidad desde la calle.
- Facilidad de acceso.
- Estacionamiento disponible propio o en la calle.
- Zonas de público de nivel socioeconómico medio.
- Servicios: agua corriente, gas directo, electricidad de 110 y 220.
- Espacio suficiente para instalar extracción de humo.



PUYAS

GRILL & BAR

Capacitaciones

Capacitación Pre-apertura

Luego de firmado el Contrato de Franquicia, se realizará la capacitación pre-apertura del franquiciado y del personal clave de operación de la franquicia. La capacitación contendrá tanto la inducción teórica sobre la filosofía de la empresa, conocimiento y características de los productos y su preparación y cocción, así como los aspectos operativos, administrativos y de servicio al cliente.

Asistencia para la inauguración y durante los primeros días

A fin de dar asistencia en todo lo referente a la apertura del nuevo local y sus primeros días de operación, así como reforzar los conocimientos impartidos en la capacitación pre-apertura, un representante de casa matriz se trasladará para la inauguración y permanecerá en dicha localidad después de la apertura, por un periodo adecuado.

Apoyo continuo

se realizarán visitas programadas y no programadas, pautadas según la necesidad de cada franquicia. Las visitas podrán tener tres modalidades: Visitas programadas: la empresa franquiciante diseñará una agenda de visitas periódicas a las franquicias.. En todo caso la periodicidad de dichas visitas se establecerán con base en el desempeño de cada franquiciado.



PUYAS

GRILL & BAR



Apoyo publicitario

Publicidad Inicial

La empresa franquiciante diseñará en conjunto con el franquiciado, un plan de lanzamiento para dar a conocer la tienda en su zona de influencia.

Publicidad Centralizada

Se refiere a la publicidad corporativa llevada a cabo por casa matriz con fondos provenientes del pago de Aportes Publicitarios por parte de los franquiciados, dirigida a realizar publicidad que beneficie a todas y cada una de franquicias operativas de la red por igual.

Publicidad Local

Es la inversión que debe hacer cada franquiciado en publicidad para su propia tienda.

Material promocional

En el caso de producción de piezas publicitarias, idealmente los artes finales deberán ser elaborados por casa matriz y enviados a los franquiciados para su producción local. También se podrá usar la modalidad de que casa matriz realice la producción del material para enviarlo a las tiendas y que estas sean pagadas como parte del monto de publicidad local establecido.

Redes sociales

Existirán cuentas únicas por red, en las cuales se harán actividades promocionales de beneficio para toda la red de tiendas.

Escenarios financieros

PUYAS

GRILL & BAR

Formato Puyas Bar & Grill

Conceptos	\$
Inversión en Mobiliario y Equipo	20.000,00
Obra Civil Formato Puyas Fullservice	40.000,00
Punto de Venta	1.500,00
Gastos preoperativos y legales	3.000,00
Capacitación pre y post apertura	0,00
Uniformes Año 1	825,00
Publicidad inicial	1.500,00
Capital de trabajo (15 días de gastos operativos)	10.000,00
Derecho de entrada	10.000,00
Inventario Inicial	7.000,00
Total	93.825,00

Recuperación de la inversión antes de impuesto, estimada en 18 meses.

Formato Puyas Express

Conceptos	\$
Inversión en Mobiliario y Equipo	10.000,00
Obra Civil Formato Puyas Express	24.000,00
Punto de Venta	1.500,00
Gastos preoperativos y legales	3.000,00
Capacitación pre y post apertura	0,00
Uniformes Año 1	525,00
Publicidad inicial	1.500,00
Capital de trabajo (15 días de gastos operativos)	10.000,00
Derecho de entrada	10.000,00
Inventario Inicial	4.900,00
Total	65.425,00

Recuperación de la inversión antes de impuesto, estimada en 15 meses.

Proceso de otorgamiento

- Reunión para conocimiento entre las partes.
- Evaluación del perfil del interesado.
- Casa Matriz hará contacto y realizará presentación a aquellos interesados.
- Firma de la Carta de Intención: antes de la firma del contrato de franquicia, el interesado firmará una Carta de Intención plasmando en ella la voluntad de adquirir la franquicia. Pago de primera parte del Derecho de Entrada.
- Constitución de la compañía con la cual firmará el Contrato de Franquicia.
- Firma del Contrato de Franquicia. Pago restante del Derecho de Entrada.
- Capacitación y entrega de los manuales operativos.



PUYAS

GRILL & BAR

PUYAS

GRILL & BAR



Perfil del Franquicia

- Operador directo del local.
- Capital suficiente para acometer la inversión.
- Poseer un local con las condiciones mínimas de ubicación, dimensiones y características deseables para instalar una franquicia Puyas Grill & Bar.
- Comprometido e identificado con los valores y el concepto de Puyas Grill & Bar.
- Capacidades administrativas y de manejo de personal.
- Con experiencia laboral y/o con negocios exitosos.
- Alta vocación de servicio al cliente.
- Detallista, proactivo y dinámico.
- Residenciado en la ciudad donde está la franquicia.
- Historial crediticio limpio.
- Con capacidad de manejar y/o entender las redes sociales.
- Que tenga un manejo mínimo de Excel.
- Con inteligencia emocional desarrollada.

PUYAS

GRILL & BAR

Contáctanos:

eventos@restaurantepuyas.com

Síguenos en:



[@puyasgrillybar](https://www.instagram.com/puyasgrillybar)



[Puyas Grill & Bar](https://www.facebook.com/PuyasGrillBar)



[@puyasgrillybar](https://www.twitter.com/puyasgrillybar)